



Gästehaus Gabi Meindl \_ Lamer Str. 74+76 \_ 93474 Arrach, Bayerischer Wald

[www.Erholung-im-Bayerwald.de](http://www.Erholung-im-Bayerwald.de)

bei Gabi & Hans Meindl - Privatvermieter - Tel. 09943 – 1649

## INFO FERIENZIMMER

**für Gruppen ab 6 Personen \_ Urlaubsaufenthalt auch mit Hunden buchbar.**

(> Teilbuchung der Ferienwohnungen)

### Folgende Zimmer stehen insgesamt zur Verfügung

**Sehr schöne Zimmer (19 – 32 m²) im Landhausstil** mit Blick ins Tal oder in den Garten:

- ° 4x Doppelzimmer mit Dusche & WC,
- ° 1x Doppelzimmer mit Dusche + Badewanne & WC
- ° 1 EZ in Kombination mit 1 Doppelzimmer möglich (gem einsame Dusche & WC).

Aufbettung/Mehrbelegung im Zimmer, Einzelzimmer: Ab 6 Personen / ab 3 Doppelzimmer möglich.

**Kücheneinrichtung mit Essbereich** zum geselligen Beisammensein (Selbstverpflegung wie bei einer FeWo möglich.).

### Leistungen, Service

**Enthaltene Leistungen wie bei FeWo-Buchung.**

**Inklusiv sind pro Aufenthalt:**

- **Sämtliche Wohnneben- und Verbrauchskosten:**

Strom, Wasser, Aufbereitung Warmwasser. Heizung ganzjährig, Heizkostenzuschlag entsprechend der Jahreszeit im Übernachtungspreis enthalten. 24h-Heizung in der Winterzeit: Bei uns wird die HZ nicht gedrosselt, denn wir vertrauen auf das Umweltbewußtsein unserer Gäste (geschlossene Fenster bei aufgedrehter Heizung).

- **Wäschepaket pro Person, Sanitär- und Reinigungsbedarf:**

- Wäschepaket: Dusch- und Handtücher, Geschirrtücher entsprechend der Aufenthaltsdauer. Tischwäsche. Betten sind bei Ankunft bezogen. Bitte informieren Sie uns, sofern Sie Ihre eig. Bettwäsche bevorzugen.
- Dusch- und Handtücher, Geschirrtücher entsprechend der Aufenthaltsdauer. Tischwäsche.
- Grundausrüstung im Sanitärbereich: Seife, Toilettenpapier.
- Diverse Putzmittel (Spülmittel, Sanitärreiniger, etc.). 1 Plastiksack für Restmüll (Mülltonnenersatz).

- **Endreinigung.**

Zusätzl. Service-Leistungen (Verpflegung, tägl. Zwischenreinigung) können ggf. zugebucht werden.

- ° In den Ferienzimmern zu rauchen ist generell nicht gestattet. Raucherlaubnis haben Sie im Aufenthaltsraum (Alleinnutzung für Ihre Gruppe) und natürlich auch im Außenbereich. Hinsichtlich Rücksichtnahme auf Nachmieter, die vielleicht Nichtraucher sind, würden wir Ihr Entgegenkommen sehr schätzen, indem Sie überwiegend im Freien rauchen (sofern Jahreszeit und Witterung dies ermöglichen) oder für regelmäßige Stoßlüftung sorgen. Rauchen in den Schlafzimmern ist generell nicht erlaubt.

### Urlaub mit Hund(en):

- ° Bei FeZi-Buchung Unterbringung von Hunden im Zimmer auf Anfrage. Insgesamt sind bis zu 4 Zwinger buchbar.

- ° Stellplätze für Hundeanhänger auf unserem Grundstück vorhanden.

- ° Nächst gelegener SV-Trainingsplatz: OG-Neukirchen Hl. Blut. (ca. 15 km).

Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.Bayerwaldurlaub-mit-Hund.de](http://www.Bayerwaldurlaub-mit-Hund.de) bei **Info ANGEBOT URLAUB MIT HUND.**

### Verpflegung

#### Frühstück im Haus:

Bei Gruppen ab 6 Personen und ab 3 Aufenthaltstage (18 Übern.) ist Frühstück im Haus nach Vereinbarung möglich.

Übernachtung inkl. Frühstück im Gästehaus: Nur für alle Personen und gesamte Aufenthaltsdauer buchbar.

#### Gastronomiebetriebe in der Gemeinde Arrach:

- **Gasthof Meindl**, Ortsteil Haibühl
- **Landgasthof Achatz**, Ortsteil Ottenzell
- **Arracher Hof**, Ortsteil Arrach (in ca. 25 m Entfernung zu unserem Gästehaus):

Hunde können mitgenommen werden.

#### Angebot im Arracher Hof für unsere Hausgäste (Preisangaben ohne Gewähr) :

**Menue: a' € 10.- p.P.** \_ 4-Gänge-Menue ( Vorspeise, Salat vom Buffet, Hauptgericht a la Carte, Dessert)

Nur für die ges. Aufenthaltsdauer buchbar. Vorbestellung und Buchung im Gasthof spätestens am Anreisetag.

### Aufenthaltdauer und Buchungsmodi

**Kurzreisen, Buchungen unter 1 Woche sind nur kurzfristig (bis zu 7 Tage vor Anreise) möglich.**

> Kurzreisen April – Oktober: Mindestbuchung 3 Nächte.

> Kurzreisen November – Dezember (Abreise vor Weihnachten) / Januar (Anreise nach Sylvester) – März: Mindestbuchung 4 Nächte.

#### Weihnachten und / oder Sylvester:

Aufenthalt unter 9 Nächte: Buchung ab Ende November möglich. **Mindestbuchung 1 Woche**, auch bei Aufenthalt unter 7 Nächte.

Unter 7 Nächte: Innerhalb gebuchter Woche sind An- und Abreisetag fakultativ.

**Anreise:** Das Quartier kann - soweit nicht anders vereinbart - am Anreisetag ab 15:00 Uhr bezogen werden. Anreise auch eher möglich.

**Abreise:** Am Abreisetag steht Ihnen das Urlaubsquartier bis 10:00 Uhr zur Verfügung.

### Angebote für Ferierzimmer

erfolgen individuell nach Ihren Bedürfnissen:

- ° Anzahl der Personen und benötigter Zimmer.
- ° Mit oder ohne Verpflegung.
- ° Mit oder ohne Zwischenreinigung der Ferierzimmer.
- ° Anzahl der benötigten Zwinger.
- ° Ggf. Anzahl der Hunde im Haus (Aufpreis).

>>> **Preise sind abhängig von Aufenthaltsdauer und Jahreszeit:**

**Aufenthalte unter 7 Nächte** sind generell teurer, da im Übernachtungspreis auch die Kosten für Endreinigung und Wäsche (Bettwäsche, Dusch- und Handtücher, Geschirrtücher und Tischwäsche) proportional enthalten sind.

### Angebot / Buchung :

Um Ihnen zur gewünschten Reisezeit ein Angebot unterbreiten zu können oder wenn Ihnen das Urlaubsquartier gefällt und Sie für eine Gruppe buchen möchten:

Bitte **Anfrage- /Buchungsformular** unter [www.Privaturlaub-Bayerischer-Wald.de](http://www.Privaturlaub-Bayerischer-Wald.de) > „**Kontakt**“ sorgfältig / vollständig ausfüllen.

**Reservierung** : Eine befristete Vorreservierung ist ggf. möglich. Ihre Option verfällt jedoch, sofern die schriftliche Buchung innerhalb vereinbarter Zeit nicht eingegangen ist.

**Buchung** : Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass bei Gruppen eine Anzahlung/Voranzahlung in Höhe von 50% vom vereinbarten Übernachtungspreis obligatorisch ist. Bankverbindung und Konto-Nr. erhalten Sie mit der Buchungsbestätigung. Weitere Auskünfte zum Gastaufnahmevertrag (Informationen zu Mietvereinbarung zwischen Gast und Vermieter) finden Sie unter „**Informationen**“ > **Vertrags- und Buchungsinformation**.

**Der Kurbeitrag** (kommunale Abgabe an die Gemeinde Arrach, zahlbar vor Ort) fällt separat an: € 1,30 p.P.p.N.

Kinder sind bis einschließlich 16 Jahre frei.



Wohnbeispiele Zimmer, Bäder \_ Aufenthaltsraum mit EBK.



Ausblick ins Tal / in den Garten:

Sep. Raum Zubuchung Frühstück: